

Załącznik nr 7

**Umowa pożyczki mieszkaniowej
z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych**

Zawarta w dniu..... r. pomiędzy Dyrektorem Szkoły Podstawowej nr 16 w Gdyni, zwanym w dalszej części Umowy Pożyczkodawcą, reprezentowaną przez Panią mgr Dorotę Bębenek, a jej Pracownikiem/Emerytem, zamieszkałym w, legitymującym się dowodem osobistym seria.....nr..... zwanym w dalszej części Umowy Pożyczkobiorcą.

& 1

Działając na podstawie ustawy z dnia 4 marca 1994r. o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych (Dz.U. nr43, poz 163 z późn. zmianami) oraz zgodnie z regulaminem Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych, Pożyczkodawca udziela Pożyczkobiorcy pożyczki w kwociezł (słownie złotych) z przeznaczeniem całej kwoty na cele mieszkaniowe.

& 2

Pożyczka zostanie wydana Pożyczkobiorcy (wypłata na konto Pracownika/ wypłata na konto podane przez Emeryta, co zostanie stwierdzone stosownym dokumentem księgowym, niezwłocznie po podpisaniu Umowy przez Strony.

& 3

1. Pożyczka jest oprocentowana w wysokości 5% łącznie w okresie spłaty, który wynosi 36 miesięcy. Odsetki wynoszązłotych, ich spłata następuje w pierwszej kolejności.
2. Zwrot pożyczki zostanie dokonany w 35 równych miesięcznych ratach pozłotych, poczynając od dnia.....r. plus ostatnia ratazłotych
3. Strony Umowy ustalają spłatę rat pożyczki w formie potrąceń dokonywanych z wynagrodzenia miesięcznego Pożyczkobiorcy będącego Pracownikiem, a w przypadku Emeryta/ Rencisty w formie wpłaty przez Pożyczkobiorcę na wyznaczone konto bankowe.

& 4

Niespłacona pożyczka staje się natychmiast wymagalna w przypadku:

- rozwiązania umowy o pracę przez Pożyczkobiorcę,
- rozwiązania umowy o pracę przez Pracodawcę bez wypowiedzenia z winy Pożyczkobiorcy.

& 5

Rozwiązanie umowy o pracę przez Pracodawcę bez winy Pracownika nie powoduje zmiany warunków spłaty pożyczki mieszkaniowej udzielonej na warunkach niniejszej Umowy.

& 6

Poręczyciele wyrażają zgodę na solidarne przejęcie sposobu spłat pożyczki z ich miesięcznych wynagrodzeń w przypadku nieuregulowania we właściwym terminie pożyczki.

& 7

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

& 8

Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej Umowy rozstrzygnięte będą sądy powszechne właściwe miejscowo dla siedziby Pożyczkodawcy o ile nie uda się ich rozwiązać w sposób ugodowy.

& 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Poręczyciele pożyczki:

1) Pan/Pani..... , zam. ,

2) Pan/Pani..... , zam.

.....
(podpis poręczyciela)

.....
(popis poręczyciela)

.....
(podpis Pożyczkodawcy)

.....
(podpis Pożyczkobiorcy)